



ALLO SPORTELLO UNICO INTEGRATO DEL COMUNE DI ANCONA

Largo XXIV Maggio 1 – 60123 Ancona
 email: edilizia.comune.ancona@emarche.it

**COMUNICAZIONE DI PROROGA SPECIALE DEI TERMINI DI VALIDITA'
 (L.R. 12 del 2013 e D.L. 69 del 2013)¹**

Compilare tutti i campi della presente dichiarazione e allegare copia del documento di riconoscimento

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
 codice fiscale _____ residente _____ in _____
 c.a.p. _____ tel. _____ fax _____ e-mail: _____
 in qualità di : titolare legale rappresentante altro della seguente ditta:
 ragione sociale _____ partita IVA _____
 sede in _____ indirizzo _____ c.a.p. _____
 tel. _____ fax.: _____ p.e.c. _____
 - di essere - che la società è
 avente titolo ai sensi dell'art.19 del Regolamento Edilizio Comunale in quanto:

(specificare)

In qualità di titolare del

Permesso di Costruire ____ del ____

D.I.A. prot. n. ____ del ____

S.C.I.A. prot. n. ____ del ____

Relativo all'immobile sito in:

Via _____ N. _____ Int. _____

Censito all'Agenzia del Territorio: CATASTO FABBRICATI - CATASTO TERRENI

Foglio / Mappale / **fg. _____ / part. _____ / sub. _____**

Subalterno:

In forza all'art. 15 del DPR 380 del 2001, come modificato ed integrato dal D.L. 69 del 2013 e dalla L.R. 12 del 2013

Comunica

la proroga di uno/due anni del termine di inizio/ fine lavori previsti dal progetto assentito con il sopra citato atto abilitativo, con nuova scadenza al ____/____/____

Dichiara altresì che

che i termini dei titoli abilitativi rilasciati o comunque formati alla data del 14/06/2013 (data di entrata in vigore della L.R.12/2013) non sono decorsi al momento della presente comunicazione;

che quanto sopra dichiarato può essere rilevato dalla sotto elencata documentazione che si allega obbligatoriamente:

- 1) relazione esplicativa sul mancato inizio delle opere o delle o delle stesse già realizzate e dei lavori da completare;
- 2) eventuale procura speciale alla firma digitale ed all'invio telematico;

Ancona lì 10/12/15

Il procuratore* / richiedente

1 L'art. 30 del D.L. 69/2013 (convertito in L. 98/2013) ha introdotto una proroga "speciale" di due anni sui termini di inizio e fine lavori dei titoli abilitativi rilasciati o comunque formati prima del 21 giugno 2013 (data di entrata in vigore del Dl. 69/2013). Diversamente da quanto previsto per la proroga ordinaria di cui all'art.15 del DPR 380/2001 non è necessaria nessuna richiesta ma è sufficiente una semplice comunicazione, non soggetta a bollo o a diritti di segreteria in quanto atto dovuto. La Regione Marche con la L.R. 12/2013 ha dettato simili disposizioni in tal senso con efficacia dal 14 giugno 2013 (art. 2 – entrata in vigore il giorno successivo dalla sua pubblicazione sul BUR n. 44 del 13 giugno 2014) . La comunicazione di proroga di fine lavori deve essere presentata dal titolare della pratica edilizia mediante una semplice comunicazione (può essere utilizzato il portale del Comune di Ancona) e può riguardare esclusivamente i titoli edilizi rilasciati (Permesso di costruire) o efficaci (Dia o Scia) alla data del 14 giugno 2013; Le condizioni per ottenere il beneficio della proroga sono le seguenti: 1. alla data della comunicazione il titolo edilizio dev'essere ancora in corso di validità; 2. alla data della comunicazione i titoli non devono essere in contrasto con nuovi strumenti urbanistici approvati o adottati;

* Firmato digitalmente;