



ATTO DEL CONSIGLIO

N. 83 DEL 31/08/2017

Oggetto: INTESA STATO REGIONE AI SENSI DELL'ART. 81 D.P.R. 616/1977 E D.P.R. 383/1994 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI 1 - DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 C. 1 DEL D.P.R. 383/1994.

L'anno duemiladiciassette, il giorno trentuno, del mese di Agosto, per le ore 09:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 27 componenti del Consiglio:

BARCA MARIO	Assente	MANDARANO MASSIMO	Presente
BERARDINELLI DANIELE	Presente	MAZZEO DEANNA ELENA	Assente
CRISPIANI STEFANO	Presente	MILANI MARCELLO	Presente
D'ANGELO ITALO	Assente	MORBIDONI LORENZO	Presente
DINI SUSANNA	Presente	PELOSI SIMONE	Presente
DIOMEDI DANIELA	Presente	PISTELLI LOREDANA	Presente
DURANTI MASSIMO	Presente	PIZZI SIMONE	Assente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	POLENTA MICHELE	Presente
FANESI MICHELE	Presente	PROSPERI FRANCESCO	Presente
FAZZINI MASSIMO	Presente	QUATTRINI ANDREA	Presente
FINOCCHI BONA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Presente
FIORDELMONDO FEDERICA	Presente	SANNA TOMMASO	Presente
FREDDARA CLAUDIO	Presente	TOMBOLINI STEFANO	Presente
GAMBACORTA MARIA AUSILIA	Presente	TRIPOLI GABRIELLA	Presente
GRAMAZIO ANGELO	Assente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
GRELLONI ROBERTO	Presente	VICHI MATTEO	Assente
MANCINELLI VALERIA - Sindaco	Presente		

Presiede il Presidente PELOSI SIMONE.

Partecipa il Vice Segretario Generale SGRIGNUOLI MASSIMO DEMETRIO.



DELIBERAZIONE N. 83 DEL 31 AGOSTO 2017

DIREZIONE SPORTELLO UNICO INTEGRATO

OGGETTO: INTESA STATO REGIONE AI SENSI DELL'ART. 81 D.P.R. 676/1977 E D.P.R. 383/1994 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI 1 – DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 C. 1 DEL D.P.R. 383/1994.

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sulla base della proposta della Giunta comunale (deliberazione n. 344 del 04.07.2017 - immediatamente eseguibile, identificativo n.3300158), già distribuita a tutti i Consiglieri, che di seguito si trascrive:

(sono presenti in aula n. 28 componenti del Consiglio)

Relatore: Assessore all'Urbanistica

LA GIUNTA COMUNALE

Premesse:

In data 24.2.2016 con nota ns. prot. n. 27689 è pervenuta alla Direzione Sportello Unico Integrato una richiesta di verifica di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 25 della L. 210/1985 in relazione al progetto di realizzazione del potenziamento della rimessa Impianto Manutenzione Corrente di Ancona da parte di Trenitalia S.p.A. in Via Einaudi 1 su progetto a firma dei tecnici ingegneri Piluzzi, Mollo, Durante e Carrella;

Il progetto prevede un ampliamento della rimessa denominata TD nell'ambito della Parco Ferroviario, art. 11 del PPE Porto, al fine di un suo adeguamento funzionale in relazione all'attività di manutenzione dei nuovi treni;

In data 17.3.2016, con nota prot. n. 39278, questo ufficio ha trasmesso alla Regione Marche – PF Urbanistica Paesaggio e informazioni territoriali il parere di non conformità del progetto alla normativa di Prg per le seguenti motivazioni:

- *Contrasto con l'art. 26.1 – Uscita Ovest, comma 2 punto 1 in cui si prevede il divieto di ampliamenti all'interno della fascia di rispetto definita con*



l'approvazione del progetto ANAS uscita Ovest secondo quanto disposto dall'art. 3 comma 7 del D.L. 190/2002;

- *Contrasto con l'art. 9, punto 7 – Distanze lett. a) – Distanze tra edifici poiché l'ampliamento previsto è realizzato ad una distanza dal blocco servizi esistente inferiore ai 10 ml.;*

In data 22.4.2016 Trenitalia S.p.A. ha inoltrato richiesta di compatibilità tecnica per l'intervento al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti Struttura di Vigilanza sulle Concessioni Autostradali in ordine alla compatibilità tecnica dell'opera prevista in relazione al progetto dell'Uscita Ovest come disposto dall'art. 3 comma 7 del D.L. 190/2002;

In data 27.10.2016 il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti Struttura di Vigilanza sulle Concessioni Autostradali riscontra la richiesta di attestazione di compatibilità tecnica confermando che il progetto di ampliamento dell'impianto insiste sulle aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio secondo il progetto preliminare del "Collegamento viario Porto di Ancona con la grande viabilità" pur rilevando che lo stesso non risulta interferente con l'attuale tracciato dell'opera viaria con l'ulteriore precisazione che il progetto presentato dal Concessionario dell'opera non risulta ancora approvato;

In data 18.11.2016 Trenitalia S.p.A., con nota indirizzata alla Regione Marche comunica, rilevata la non conformità dell'opera alle norme del Prg, il ritiro della richiesta di attivazione della procedura prevista dall'art. 25 della L. 210/85;

Con separata nota, sempre in data 18.11.2016, Trenitalia Spa chiede inoltre alla Regione Marche ed al Provveditorato delle OO.PP. l'attivazione del procedimento di accertamento di conformità previsto dall'art. 81 del D.P.R. 616/1977 e D.P.R. 383/1994;

Con nota prot. n. 161971 del 24.11.2016 la Regione Marche - PF Urbanistica Paesaggio e Informazioni Territoriali comunica la chiusura del procedimento già attivato ai sensi dell'art. 25 della L. 210/85 sulla base della richiesta di ritiro da parte di Trenitalia spa, quindi, con successiva nota prot. n. 175507 del 22.12.2016 invia a questa Direzione la richiesta di conferma del parere già espresso sul progettato intervento di ampliamento dell'impianto corrente ai fini di un nuovo procedimento di accertamento di conformità urbanistica attivato questa volta dal Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana, Marche e Umbria ai sensi del D.P.R. 383/94;

Con nota prot. n. 15558 dell'1.2.2017 la Direzione Sportello Unico Integrato conferma il parere di non conformità già espresso per il permanere del contrasto con le previsioni dell'art. 26.1 delle NTA del Prg;

Con nota prot. n. 48857 del 30.3.2017 la Regione Marche - PF Urbanistica Paesaggio e Informazioni Territoriali comunica, vista la non conformità dell'opera alle previsioni del Prg, la necessità che il Comune di Ancona esprima il proprio



parere sul progetto mediante deliberazione del Consiglio comunale propedeutica alla convocazione della Conferenza di Servizi di cui all'art. 3 comma 1 del D.P.R. 383/94 per l'intesa Stato Regione e la successiva approvazione del progetto;

In data 12.4.2017, con nota prot. n. 55852, in relazione al procedimento di accertamento di conformità già avviato, Trenitalia ha trasmesso alla Direzione Sportello Unico Integrato il progetto esecutivo di potenziamento della rimessa dell'IMC di Ancona in Via Einaudi 1 costituito dai seguenti elaborati:

- *R.S.01 – Relazione Generale e Tecnica di Calcolo*
- *RT.ARC. - Relazione Tecnica Progetto Architettonico*
- *Relazione Geologico-Tecnica*
- *R.S.02 – Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni*
- *R.S.03 – Relazione sui Materiali da impiegare ed effettivamente impiegati*
- *L.M.01 – Relazione Tecnica Impianti*
- *01.ARC. - Inquadramenti/Calcolo Superfici/Rappresentazione Distanze*
- *02.ARC. - Planimetria Stato di Fatto/Planimetria Stato di Progetto/Sezione Schematica*
- *03.ARC. - Piante Sezioni e Prospetti Stato di Fatto e Progetto*
- *T.SN.06 – Strutturali Ampliamento Capannone*
- *T.SN.07 – Telai Piani Ampliamento Capannone*
- *T.SN.08 – Collegamenti Acciaio Ampliamento Capannone*
- *T.SN.09 – Strutturali Fosse di Visita e Muri Contenimento*
- *T.SN.10 – Strutturali Tettoia Esterna Stato di Fatto e di Progetto*
- *IM.03 – Impianto Distribuzione Aria Compressa/Scarico Acque Meteoriche/Scarico Acque Reflue*
- *IM.04 – Impianto Luce e Forza Motrice/Impianto Riscaldamento*
- *IM.06 – Schema Elettrico Unifilare – Fronte Quadro*
- *R.SN.01.01 – Tabulato di Calcolo Capannone in Ampliamento*
- *R.SN.01.02 – Tabulato di Calcolo Tettoia*
- *R.SN.01.03 – Tabulato di Calcolo Fossa di Visita Piccola*
- *R.SN.01.04 – Tabulato di Calcolo Fossa Binario 3*
- *R.S.04 – Piano di Manutenzione delle Strutture*
- *I.M.02 – Piano Manutenzione Impianti*
- *Piano di Sicurezza e Coordinamento*
- *Computo Metrico Estimativo*
- *Cronoprogramma*
- *Contratto di Appalto*



- *Capitolato Speciale di Appalto;*

In data 20.4.2017 questo ufficio ha provveduto a trasmettere il progetto all'ANAS Area Compartmentale di Ancona secondo quanto stabilito dall'art. 26.1 punto 2 ai fini dell'acquisizione del parere vincolante ANAS;

In data 19.6.2017 con nota prot. n. 91131 l'ANAS ha comunicato di non essere competente ad esprimere il parere di compatibilità con il progetto di "Uscita Ovest Porto di Ancona" confermando altresì che l'intervento non interferisce con strade statali gestite da ANAS;

Rilevato che, in relazione al contenuto del presente atto, è sufficiente, ai fini della completa descrizione dell'intervento, allegare i seguenti elaborati:

- *RT.ARC Relazione tecnica Progetto Architettonico;*
- *01.ARC Inquadramenti Calcolo superfici Rappresentazione distanze;*
- *02.ARC Planimetria Stato di Fatto Planimetria Stato di Progetto Sezione Schematica;*

dando altresì atto che tutti gli elaborati di progetto sono conservati presso la Direzione Sportello Unico Integrato;

Dato atto che il progetto presentato contrasta con le previsioni dell'art. 26.1 delle NTA del Prg vigenti nella parte in cui è previsto, all'interno della fascia di rispetto dell'Uscita Ovest, il divieto di nuove costruzioni nonché ampliamenti di edifici;

Ritenuto tuttavia opportuno esprimere parere favorevole alla localizzazione dell'opera in considerazione delle preminenti esigenze di adeguamento funzionale dell'Impianto di Manutenzione Corrente, come sopra richiamate, in relazione alla non conformità a quanto stabilito dall'art. 26.1 del Prg;

Visto:

- *l'art. 7 del D.P.R. 380/2001 e ss. mm. e ii.;*

- *il D.P.R. 383/94;*

Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. in materia di procedimenti amministrativi, è l'Arch. Alberto Procaccini, Funzionario P.O., mentre il Dirigente della Direzione SUI (Sportello Unico Integrato già SUAP e SUEP) (Gestione Edilizia Residenziale Privata, Produttiva e Commercio), è l'Arch. Giacomo Circelli e che entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;



Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

si propone quanto segue

- 1) di approvare le premesse quali parte integrante del presente atto;*
- 2) di dare atto che il progetto di potenziamento dell'Impianto Manutenzione Corrente di Via Einaudi 1 risulta non conforme all'art. 26.1 delle NTA del Prg in quanto propone l'ampliamento dell'edificio esistente localizzandosi in un'area interessata dalla fascia di rispetto dell'Uscita Ovest;*
- 3) di esprimere, in relazione alle preminenti ragioni di carattere funzionale dell'opera per l'operatività dell'impianto, parere favorevole ai sensi dell'art. 3 del DPR 383/1994 alla localizzazione dell'opera in variante alla norma di Prg sopra richiamata;*
- 4) di dare mandato al Dirigente della Direzione Sportello Unico Integrato di intervenire alla Conferenza di Servizi da convocarsi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 383/94 trasmettendo il presente atto;*
- 5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e ss. mm. e ii. è l'Arch. Alberto Procaccini;*
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.*

(si richiede l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, considerata la necessità di intervenire in tempi brevi all'adeguamento degli impianti oggetto di intervento per improrogabili esigenze funzionali esplicitate da Trenitalia S.p.A.).

Sull'argomento in esame sono stati presentati n. 5 emendamenti, il primo, prot. n. 125667-29.08.2017 a firma Vichi in qualità di Presidente della seconda commissione consiliare, gli altri quattro, assunti al protocollo generale n. 126663-31.08.2017, a firma dei Consiglieri Quattrini, Urbisaglia, Mandarano, Freddara e Pistelli nel rispetto di quanto prevede l'art. 49 c. 3 del vigente regolamento consiliare.

Si apre la discussione e il Presidente dà la parola al Consigliere Quattrini per l'illustrazione degli emendamenti prot. 126663-31.08.2017.

Successivamente il Presidente dà la parola al Consigliere Vichi per l'illustrazione dell'emendamento prot. n. 125667-29.08.2017; il Consigliere Vichi inoltre dichiara che, al fine di evitare qualsivoglia conflitto tra la sua funzione di consigliere



comunale e quella di funzionario dell'Anas, non parteciperà ad alcuna votazione relativa alla presente proposta in discussione.

Il Presidente mette dunque in votazione gli emendamenti prot 126663/2017 a firma dei Consiglieri Quattrini, Urbisaglia, Mandarano, Freddara e Pistelli secondo le lettere A), B), C), D):

Emendamento prot 126663/2017- lettera A)

Presenti:	27	<i>è uscito il Consigliere Vichi</i>
Favorevoli:	25	
Contrari:	0	
Astenuti:	1	Berardinelli
Non partecipanti al voto:	1	Tombolini

Emendamento Approvato

Emendamento prot 126663/2017- lettera B)

Presenti:	27	
Favorevoli:	25	
Contrari:	0	
Astenuti:	1	Berardinelli
Non partecipanti al voto:	1	Tombolini

Emendamento Approvato

Emendamento prot 126663/2017- lettera C)

Presenti:	27	
Favorevoli:	24	
Contrari:	0	
Astenuti:	1	Berardinelli
Non partecipanti al voto:	2	Tombolini, Mancinelli

Emendamento Approvato

Emendamento prot 126663/2017- lettera D)

Presenti:	27	
Favorevoli:	24	
Contrari:	0	
Astenuti:	1	Berardinelli
Non partecipanti al voto:	2	Tombolini, Pistelli

Emendamento Approvato

Il Presidente mette dunque in votazione l'emendamento prot 125667/2017 a firma del Presidente della seconda Commissione consiliare Matteo Vichi:

Emendamento prot 125667/2017

Presenti:	27	
Favorevoli:	19	
Contrari:	0	



Astenuti:	1	Berardinelli
Non partecipanti al voto:	7	Tombolini, Diomedì, Gambacorta, Crispiani, Rubini Filogna, Quattrini, Prosperì

Emendamento Approvato

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dalla Giunta comunale avente ad oggetto: <<INTESA STATO REGIONE AI SENSI DELL'ART. 81 D.P.R. 676/1977 E D.P.R. 383/1994 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI 1 – DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 C. 1 DEL D.P.R. 383/1994>>;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITO il parere espresso sulla proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, qui allegato;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su "Amministrazione trasparente" e "Albo Pretorio", qui allegate;

ACQUISITO il parere della 2^a Commissione consiliare espresso in data 30.08.2017;

TENUTO CONTO degli emendamenti approvati;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	27	
Favorevoli:	18	
Contrari:	0	
Astenuti:	5	Berardinelli, Finocchi, Crispiani, Rubini Filogna, Quattrini
Non partecipanti al voto:	4	Tombolini, Diomedì, Gambacorta, Prosperì

APPROVA

la proposta di deliberazione emendata sia nell'oggetto che nel testo, così come segue.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

in considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;
con la seguente votazione, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	27	
Favorevoli:	19	
Contrari:	0	
Astenuti:	2	Berardinelli, Finocchi
Non partecipanti al voto:	6	Crispiani, Rubini Filogna, Tombolini, Diomedì, Gambacorta, Prosperì

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

* * * * *

ALLEGATI

- RT.ARC Relazione tecnica Progetto Architettonico;
- 01.ARC Inquadramenti Calcolo superfici Rappresentazione distanze;
- 02.ARC Planimetria Stato di Fatto Planimetria Stato di Progetto Sezione Schematica;
- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
- Dichiarazioni Pubblicazione on line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.
- Emendamenti



DELIBERAZIONE N. 83 DEL 31 AGOSTO 2017

DIREZIONE SPORTELLO UNICO INTEGRATO

OGGETTO: INTESA STATO REGIONE AI SENSI DELL'ART. 81 D.P.R. 616/1977 E D.P.R. 383/1994 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI 1 – DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 C. 1 DEL D.P.R. 383/1994.

Premesse:

In data 24.2.2016 con nota ns. prot. n. 27689 è pervenuta alla Direzione Sportello Unico Integrato una richiesta di verifica di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 25 della L. 210/1985 in relazione al progetto di realizzazione del potenziamento della rimessa Impianto Manutenzione Corrente di Ancona da parte di Trenitalia S.p.A. in Via Einaudi 1 su progetto a firma dei tecnici ingegneri Piluzzi, Mollo, Durante e Carrella;

Il progetto prevede un ampliamento della rimessa denominata TD nell'ambito della Parco Ferroviario, art. 11 del PPE Porto, al fine di un suo adeguamento funzionale in relazione all'attività di manutenzione dei nuovi treni;

In data 17.3.2016, con nota prot. n. 39278, questo ufficio ha trasmesso alla Regione Marche – PF Urbanistica Paesaggio e informazioni territoriali il parere di non conformità del progetto alla normativa di Prg per le seguenti motivazioni:

- Contrasto con l'art. 26.1 – Uscita Ovest, comma 2 punto 1 in cui si prevede il divieto di ampliamenti all'interno della fascia di rispetto definita con l'approvazione del progetto ANAS uscita Ovest secondo quanto disposto dall'art. 3 comma 7 del D.L. 190/2002;
- Contrasto con l'art. 9, punto 7 – Distanze lett. a) – Distanze tra edifici poiché l'ampliamento previsto è realizzato ad una distanza dal blocco servizi esistente inferiore ai 10 ml.;

In data 22.4.2016 Trenitalia S.p.A. ha inoltrato richiesta di compatibilità tecnica per l'intervento al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti Struttura di Vigilanza sulle Concessioni Autostradali in ordine alla compatibilità tecnica dell'opera prevista in relazione al progetto dell'Uscita Ovest come disposto dall'art. 3 comma 7 del D.L. 190/2002;



In data 27.10.2016 il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti Struttura di Vigilanza sulle Concessioni Autostradali riscontra la richiesta di attestazione di compatibilità tecnica confermando che il progetto di ampliamento dell'impianto insiste sulle aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio secondo il progetto preliminare del "Collegamento viario Porto di Ancona con la grande viabilità" pur rilevando che lo stesso non risulta interferente con l'attuale tracciato dell'opera viaria con l'ulteriore precisazione che il progetto presentato dal Concessionario dell'opera non risulta ancora approvato;

In data 18.11.2016 Trenitalia S.p.A., con nota indirizzata alla Regione Marche comunica, rilevata la non conformità dell'opera alle norme del Prg, il ritiro della richiesta di attivazione della procedura prevista dall'art. 25 della L. 210/85;

Con separata nota, sempre in data 18.11.2016, Trenitalia Spa chiede inoltre alla Regione Marche ed al Provveditorato delle OO.PP. l'attivazione del procedimento di accertamento di conformità previsto dall'art. 81 del D.P.R. 616/1977 e D.P.R. 383/1994;

Con nota prot. n. 161971 del 24.11.2016 la Regione Marche - PF Urbanistica Paesaggio e Informazioni Territoriali comunica la chiusura del procedimento già attivato ai sensi dell'art. 25 della L. 210/85 sulla base della richiesta di ritiro da parte di Trenitalia spa, quindi, con successiva nota prot. n. 175507 del 22.12.2016 invia a questa Direzione la richiesta di conferma del parere già espresso sul progettato intervento di ampliamento dell'impianto corrente ai fini di un nuovo procedimento di accertamento di conformità urbanistica attivato questa volta dal Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana, Marche e Umbria ai sensi del D.P.R. 383/94;

Con nota prot. n. 15558 dell'1.2.2017 la Direzione Sportello Unico Integrato conferma il parere di non conformità già espresso per il permanere del contrasto con le previsioni dell'art. 26.1 delle NTA del Prg;

Come dichiarato nel Protocollo di Intesa stipulato in data 9.2.2017 tra Comune di Ancona, Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, Regione Marche, Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Rete Ferroviaria Italiana SpA e ANAs SpA, il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "Uscita ad Ovest", non è stato oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti";

Con nota prot. n. 48857 del 30.3.2017 la Regione Marche - PF Urbanistica Paesaggio e Informazioni Territoriali comunica, vista la non conformità dell'opera alle previsioni del Prg, la necessità che il Comune di Ancona esprima il proprio parere sul progetto mediante deliberazione del Consiglio comunale propedeutica alla convocazione della Conferenza di Servizi di cui all'art. 3 comma 1 del D.P.R. 383/94 per l'intesa Stato Regione e la successiva approvazione del progetto;



In data 12.4.2017, con nota prot. n. 55852, in relazione al procedimento di accertamento di conformità già avviato, Trenitalia ha trasmesso alla Direzione Sportello Unico Integrato il progetto esecutivo di potenziamento della rimessa dell'IMC di Ancona in Via Einaudi 1 costituito dai seguenti elaborati:

- R.S.01 – Relazione Generale e Tecnica di Calcolo
- RT.ARC. - Relazione Tecnica Progetto Architettonico
- Relazione Geologico-Tecnica
- R.S.02 – Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni
- R.S.03 – Relazione sui Materiali da impiegare ed effettivamente impiegati
- L.M.01 – Relazione Tecnica Impianti
- 01.ARC. - Inquadramenti/Calcolo Superfici/Rappresentazione Distanze
- 02.ARC. - Planimetria Stato di Fatto/Planimetria Stato di Progetto/Sezione Schematica
- 03.ARC. - Piante Sezioni e Prospetti Stato di Fatto e Progetto
- T.SN.06 – Strutturali Ampliamento Capannone
- T.SN.07 – Telai Piani Ampliamento Capannone
- T.SN.08 – Collegamenti Acciaio Ampliamento Capannone
- T.SN.09 – Strutturali Fosse di Visita e Muri Contenimento
- T.SN.10 – Strutturali Tettoia Esterna Stato di Fatto e di Progetto
- IM.03 – Impianto Distribuzione Aria Compressa/Scarico Acque Meteoriche/Scarico Acque Reflue
- IM.04 – Impianto Luce e Forza Motrice/Impianto Riscaldamento
- IM.06 – Schema Elettrico Unifilare – Fronte Quadro
- R.SN.01.01 – Tabulato di Calcolo Capannone in Ampliamento
- R.SN.01.02 – Tabulato di Calcolo Tettoia
- R.SN.01.03 – Tabulato di Calcolo Fossa di Visita Piccola
- R.SN.01.04 – Tabulato di Calcolo Fossa Binario 3
- R.S.04 – Piano di Manutenzione delle Strutture
- I.M.02 – Piano Manutenzione Impianti
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Computo Metrico Estimativo
- Cronoprogramma
- Contratto di Appalto
- Capitolato Speciale di Appalto;



In data 20.4.2017 questo ufficio ha provveduto a trasmettere il progetto all'ANAS Area Compartimentale di Ancona secondo quanto stabilito dall'art. 26.1 punto 2 ai fini dell'acquisizione del parere vincolante ANAS;

In data 19.6.2017 con nota prot. n. 91131 l'ANAS ha confermato che l'intervento non interferisce con strade statali gestite da ANAS;

Rilevato che, in relazione al contenuto del presente atto, è sufficiente, ai fini della completa descrizione dell'intervento, allegare i seguenti elaborati:

- RT.ARC Relazione tecnica Progetto Architettonico;
- 01.ARC Inquadramenti Calcolo superfici Rappresentazione distanze;
- 02.ARC Planimetria Stato di Fatto Planimetria Stato di Progetto Sezione Schematica;

dando altresì atto che tutti gli elaborati di progetto sono conservati presso la Direzione Sportello Unico Integrato;

Dato atto che il progetto presentato contrasta con le previsioni dell'art. 26.1 delle NTA del Prg vigenti nella parte in cui è previsto, all'interno della fascia di rispetto dell'Uscita Ovest, il divieto di nuove costruzioni nonché ampliamenti di edifici;

Dato atto altresì che il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "Uscita ad Ovest", non è stato oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti;

Ritenuto tuttavia opportuno esprimere parere favorevole alla localizzazione dell'opera in considerazione delle preminenti esigenze di adeguamento funzionale dell'Impianto di Manutenzione Corrente, come sopra richiamate, in relazione alla non conformità a quanto stabilito dall'art. 26.1 del Prg;

Visto:

- l'art. 7 del D.P.R. 380/2001 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. 383/94;

Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. in materia di procedimenti amministrativi, è l'Arch. Alberto Procaccini, Funzionario P.O., mentre il Dirigente della Direzione SUI (Sportello Unico Integrato già SUAP e SUEP) (Gestione Edilizia Residenziale Privata, Produttiva e Commercio), è l'Arch. Giacomo Circelli e che entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;



Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

si propone quanto segue

- 1) di approvare le premesse quali parte integrante del presente atto;
- 2) di dare atto che il progetto di potenziamento dell'Impianto Manutenzione Corrente di Via Einaudi 1 risulta non conforme all'art. 26.1 delle NTA del Prg in quanto propone l'ampliamento dell'edificio esistente localizzandosi in un'area interessata dalla fascia di rispetto dell'Uscita Ovest;
- 3) di dare atto che, comunque, il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "Uscita a Ovest" non è stato oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti;
- 4) di esprimere, in relazione alle preminenti ragioni di carattere funzionale dell'opera per l'operatività dell'impianto, parere favorevole ai sensi dell'art. 3 del DPR 383/1994 alla localizzazione dell'opera in variante alla norma di Prg sopra richiamata;
- 5) di dare mandato al Dirigente della Direzione Sportello Unico Integrato di intervenire alla Conferenza di Servizi da convocarsi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 383/94 trasmettendo il presente atto;
- 6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e ss. mm. e ii. è l'Arch. Alberto Procaccini;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.



prot. n. 125667

COMUNE DI ANCONA

e p.c. Alla Segreteria di Consiglio
Al Presidente del Consiglio
Al Sindaco
Al Segretario Generale

EMENDAMENTO

alla proposta di deliberazione iscritta al n. 711/2017 dell'o.d.g. del Consiglio comunale relativa a:
<<.INTESA STATO REGIONE AI SENSI DELL'ART. 81 D.P.R. 676/1977 E D.P.R. 383/1994 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI 1 – DELIBERAZIONE SI SENSI DELL'ART. 3 C.1 DEL D.P.R. 383/1994- >>:

La II Commissione Consigliare con presente l'emendamento chiede di correggere l'oggetto della proposta di delibera in quanto in esso si è erroneamente indicato il riferimento normativo **DPR 676/1977** in luogo del corretto **DPR 616/1977**.

li 29/08/2017

Il Presidente della II Commissione Consigliare

Matteo Vichi

Sull'emendamento di cui sopra si esprimono i seguenti pareri (vedi retro):

ARGOMENTO N.711/2017 ALL'ODG DEL CONSIGLIO: "INTESA STATO REGIONE AI SENSI DELL'ART. 81 D.P.R. 676/1977 E D.P.R. 383/1994 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI 1 - DELIBERAZIONE SI SENSI DELL'ART. 3 C.1 DEL D.P.R. 383/1994- "

Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni:

<p>IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITÀ TECNICA</p>	<p>Sulla presente proposta di emendamento:</p> <ul style="list-style-type: none">- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.- Dichiaro che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente. <p>Annotazioni:</p> <p>Data 29/08/2017</p> <p>Il Dirigente della Direzione SUI SUAP e SUEP: Affari Generali <i>Arch. Giacomo Straelli</i></p>
<p>IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITÀ CONTABILE</p>	<p>Sulla presente proposta di emendamento:</p> <ul style="list-style-type: none">- Esprime PARERE FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria mediante assunzione di impegno di € al cap. /az. bil. "....."- Non occorre esprimere parere di regolarità contabile. <p>Annotazioni:</p> <p>Data</p> <p>Il Dirigente della Direzione Finanze <i>Dott.ssa Daniela Ghilandoni</i></p>

Arg 711/2017 : INTESA STATO REGIONA SI SENSI DELL'ART 81 DPR 676/77 E DPR 383/94 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI 1

Emendamento 1)

Nelle premesse dopo il penultimo capoverso a pag 2 aggiungere:

"che, Come dichiarato nel Protocollo di Intesa stipulato in data 9.2.2017 tra Comune di Ancona, Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, Regione Marche, Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Rete Ferroviaria Italiana SpA e ANAs SpA, il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "Uscita ad Ovest", non è stato oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti"

Ancona, 30/8/17

I Consiglieri
QUATTRINI
URBISAGUA
FRANZONI
PISTELLI

Emendamento 2)

Nelle premesse al secondo capoverso a pag 4 cassare dalla parola "comunicato" alla parola "confermando altresì" e aggiungere, dopo il verbo "ha" il participio "confermato".

Diventa: " In data 19/06/2017 con nota prot 91131 l'Anas ha confermato che l'intervento non interferisce con strade statali gestite da ANAS"

OPPURE

Emendamento 2)

Nelle premesse, al secondo capoverso a pag 4 dopo la parola "Ancona" aggiungere " considerato che il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "uscita ad Ovest", non è stato oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti"

~~Diventa: In data 19/06/2017 con nota prot 91131 l'Anas ha confermato di non essere competente ad esprimere il parere di compatibilità con il progetto di "Uscita Ovest Porto di Ancona", considerato che il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "uscita ad Ovest" non è stato oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti, confermando altresì che l'intervento non interferisce con strade statali gestite da ANAS;~~

Ancona, 30/8/17

I Consiglieri
QUATTRINI
Loredano PISTELLI
URBISAGUA
ITALI DI FRANCO
FRANZONI

Emendamento 3)

Al 4° capoverso pag 4 sostituire il verbo "contrasta" con il verbo "contrastava"

Ancona,

I Consiglieri

Emendamento 4)

Al 4° capoverso pag 4 dopo la parola "edifici" aggiungere un nuovo capoverso: "Dato atto altresì che ~~ma~~ il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "uscita ad Ovest", non è stato oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti"

Ancona, 30/8/17

I Consiglieri

QUATTIRINI
URBISAGLIA

FRANZANO
FRANZANO
PISTELLI

~~Diventa: " dato atto che il progetto presentato contrastava con le previsioni dell'art 26.1 delle NTA del Prg vigenti nella parte in cui è previsto, all'interno della fascia di rispetto dell'Uscita Ovest, il divieto di nuove costruzioni nonché ampliamenti di edifici, ma~~ Dato atto altresì che il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "uscita ad Ovest", non è stato oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti"

Emendamento 5)

Nella parte dispositiva al n.ro 2 dopo il punto 2 inserire un ulteriore punto

a) ~~Sostituire il verbo "risulta" con "risultava"~~

b) ~~Dopo la parola "Ovest;" aggiungere "3) di dare atto che, comunque, il progetto definitivo del collegamento tra il Porto di Ancona e l'autostrada A14 denominato "uscita a Ovest" non è stato~~ oggetto di approvazione da parte degli organi all'uopo preposti;

Ancona, 30/8/17

I Consiglieri

QUATTIRINI

URBISAGLIA
Loreto Pirelli

FRANZANO
FRANZANO

PISTELLI

Visto l'art. 49, comma I del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni:

<p>IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITÀ TECNICA</p>	<p>Sulla presente proposta di emendamento:</p> <ul style="list-style-type: none">- Esprime PARERE FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.- Dichiaro che la presente proposta COMPORTE/NON COMPORTE riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente. <p>Annotazioni:</p> <p>Data 30/8/2017</p> <p>Il Dirigente della Direzione <i>Luciano C. p.</i></p>
<p>IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITÀ CONTABILE</p>	<p>Sulla presente proposta di emendamento:</p> <ul style="list-style-type: none">- Esprime PARERE FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria mediante assunzione di impegno di € al cap. /az. bil. "....."- Non occorre esprimere parere di regolarità contabile. <p>Annotazioni:</p> <p>Data</p> <p>Il Dirigente della Direzione Finanze Dott.ssa Daniela Ghiandoni</p>



/COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3300158/620 DEL 30 GIU 2017

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
INTESA STATO REGIONE AI SENSI DELL'ART. 81 DPR 676/1977 E DPR 383/1994 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI - DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 C. 1 DPR 383/1994	
DIREZIONE PROPONENTE	UFFICIO PROPONENTE
DIR.: SPORTELLO UNICO INTEGRATO	UFF.: SPORTELLO UNICO INTEGRATO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990. Data <u>30/06/2017</u> Il Responsabile Arch. Alberto Rocaccini
Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.	
IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITA' TECNICA	Sulla presente proposta di deliberazione: - Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. - Dichiaro che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente. Annotazioni: Data <u>30/06/2017</u> Il Dirigente della Direzione Arch. Giacomo Circelli



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3300/158/610 DEL 30 GIU 2017

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

INTESA STATO REGIONE AI SENSI DELL'ART. 81 DPR 676/1977 E DPR 383/1994 PER INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA RIMESSA IMPIANTO MANUTENZIONE CORRENTE TRENITALIA IN VIA EINAUDI - DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 C. 1 DPR 383/1994

DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE E/O DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IN MERITO ALL'ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI E DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA'

Il sottoscritto Dirigente e/o Responsabile del Procedimento

DICHIARA/DICHIARANO

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i.

Data 30/06/2017

Il responsabile del procedimento

Il Dirigente della Direzione



PROPOSTA N.

3300158/600

del

30 GIU 2017

PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:

per mera pubblicità sul sito web dell'Ente.

anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

1) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi * dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, * di collaborazione o * di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);

2) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...)" (ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);

3) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconferibilità di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)

4) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente della Direzione



PROPOSTA N. 3300158/620 del 30 GIU 2017

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PELOSI SIMONE

Il Vice Segretario Generale
SGRIGNUOLI MASSIMO DEMETRIO

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona,

5 SET 2017

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali
Segreteria Giunta e Consiglio
(Avv. Viviana Valletta)

Il presente atto è divenuto esecutivo il 31/08/2017

ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000:

- essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione (comma 3)
 per dichiarazione di immediata eseguibilità (comma 4)

e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- DIREZIONE PIANIFICAZIONE CENTANNI CLAUDIO CIRCELLI GIACOMO - 10601
URBANISTICA, EDILIZIA
PUBBLICA, PORTO E MOBILITA'
URBANA, PROGETTI SPECIALI
- DIREZIONE SUI - SPORTELLO PROCACCINI ALBERTO -
UNICO INTEGRATO SUAP E 10601
SUEP (GESTIONE EDILIZIA
RESIDENZIALE PRIVATA,
PRODUTTIVA E COMMERCIO)