

**ATTO DEL CONSIGLIO**

**N. 44 DEL 19/04/2017**

**Oggetto: APPROVAZIONE PLANIVOLUMETRICO COMPARTO 12 P.P.E. PORTONOVO COSI' COME PREVISTO DALLA DELIBERA CONSILIARE N. 17 DELL'11/02/2011**

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciannove, del mese di Aprile, per le ore 09:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 24 componenti del Consiglio:

BARCA MARIO	Presente	MANDARANO MASSIMO	Presente
BERARDINELLI DANIELE	Presente	MAZZEO DEANNA ELENA	Presente
CRISPIANI STEFANO	Assente	MILANI MARCELLO	Presente
D'ANGELO ITALO	Presente	MORBIDONI LORENZO	Presente
DINI SUSANNA	Presente	PELOSI SIMONE	Presente
DIOMEDI DANIELA	Presente	PISTELLI LOREDANA	Presente
DURANTI MASSIMO	Presente	PIZZI SIMONE	Assente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	POLENTA MICHELE	Presente
FANESI MICHELE	Presente	PROSPERI FRANCESCO	Assente
FAZZINI MASSIMO	Presente	QUATTRINI ANDREA	Presente
FINOCCHI BONA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Assente
FIORDELMONDO FEDERICA	Presente	SANNA TOMMASO	Presente
FREDDARA CLAUDIO	Assente	TOMBOLINI STEFANO	Assente
GAMBACORTA MARIA AUSILIA	Presente	TRIPOLI GABRIELLA	Assente
GRAMAZIO ANGELO	Presente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
GRELLONI ROBERTO	Assente	VICHI MATTEO	Assente
MANCINELLI VALERIA - Sindaco	Presente		

Presiede il Presidente PELOSI SIMONE.

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA.



**DELIBERAZIONE N. 44 DEL 19 APRILE 2017**

**DIREZIONE SUI**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PLANIVOLUMETRICO COMPARTO 12 P.P.E. PORTONOVO COSI' COME PREVISTO DALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 17 DELL' 11.2.2011.

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sulla base della proposta della Giunta comunale (deliberazione n. 124 del 21.03.2017 - immediatamente eseguibile, identificativo n.3298460), già distribuita a tutti i Consiglieri, che di seguito si trascrive:

*(sono presenti in aula n. 24 componenti del Consiglio)*

*Relatore: Assessore all'Urbanistica*

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesse:**

*il Comune di Ancona con deliberazione di Consiglio comunale n. 17 dell' 11.2.2011 ha stabilito che gli interventi di cui alla L.R. n. 22/2009 e ss.mm.ii. possono essere applicati all'interno delle aree ricadenti nel PPE Portonovo subordinando la presentazione del Permesso di costruire alla preventiva approvazione di un planivolumetrico esteso a tutto il comparto e sottoscritto da tutti i proprietari che dovrà essere approvato dal Consiglio comunale perseguendo l'obiettivo dell'arretramento degli immobili dal "fronte mare";*

*in data 21.10.2016 prot. n. 143137 la Soc. "Giacchetti S.R.L." ha inoltrato allo Sportello Unico Integrato un planivolumetrico esteso all'intero comparto n. 12 riguardante l'area privata di sua proprietà fg. 150 mapp. 115 e 272;*

*il planivolumetrico ha per oggetto un intervento di ampliamento funzionale che verrà attuato tramite l'applicazione della L.R. 22/2009 succ.mm.ii. e sarà rivolto al miglior svolgimento delle attività correlate alla balneazione e sarà di basso impatto sull'esistente prevedendo sul lato destro la realizzazione di volumi con tamponature in legno da adibire a locali deposito, mentre sul lato sinistro si prevede la realizzazione di due blocchi di quattro cabine allineati e paralleli alla fila di cabine esistenti;*



*Tenuto conto che il progetto ottempera a quanto contenuto nella delibera sopra citata n. 17/2011 riguardo l'arretramento rispetto al fronte mare delle strutture spostando fisicamente sei cabine dal lato sinistro fronte mare a fianco di quelle esistenti lato ristorante;*

*Preso atto:*

*del parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio prot. n. 1897 del 2.2.2017, pervenuto al Comune di Ancona in data 10.2.2017 prot. n. 21340;*

*dell'espressione da parte del Parco del Conero del parere favorevole con prescrizioni sul progetto a seguito della Delibera di Consiglio Direttivo n. 209 del 22.12.2016, precisando che tali prescrizioni dovranno essere recepite in fase di presentazione di Permesso di Costruire per la realizzazione delle opere contenute nel presente planivolumetrico;*

*Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L.241/90 e s.m.i. in materia di procedimenti amministrativi, è il Dirigente della Direzione S.U.I. (Sportello Unico Integrato già S.U.A.P. e S.U.E.P.) (Gestione Edilizia Residenziale Privata, Produttiva e Commercio) Arch. Giacomo Circelli che ha sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;*

*Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;*

***si propone quanto segue***

*di approvare le premesse quali parte integrante del presente atto;*

*di approvare il planivolumetrico inerente l'intero comparto n. 12 ricadente all'interno del P.P.E. Portonovo così come previsto dalla Delibera di Consiglio comunale n. 17 dell'11.2.2011.*

***(si richiede l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni)***



## IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dalla Giunta comunale avente ad oggetto: <<APPROVAZIONE PLANIVOLUMETRICO COMPARTO 12 P.P.E. PORTONOVO COSI' COME PREVISTO DALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 17 DELL'11.2.2011.>>;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITO il parere espresso sulla proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, qui allegato;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su "Amministrazione trasparente" e "Albo Pretorio", qui allegate;

ACQUISITO il parere della 2<sup>a</sup> Commissione consiliare espresso in data 3.04.2017 ;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	24	
Favorevoli:	18	
Contrari:	0	
Astenuti:	3	Diomedi, Gambacorta, Quattrini
Non partecipanti al voto:	3	D'Angelo, Finocchi, Gramazio

### APPROVA

integralmente la proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa richiamato.

\*\*\*\*\*



## IL CONSIGLIO COMUNALE

in considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;  
con la seguente votazione, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	24	
Favorevoli:	17	
Contrari:	0	
Astenuti:	2	Beradinelli e Quattrini
Non partecipanti al voto:	5	Diomedi, Gambacorta, D'Angelo, Finocchi, Gramazio

### DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

\* \* \* \* \*

- 1) Relazione Tecnico descrittiva;
- 2) Elaborati tecnici: Stato di fatto – Stato di progetto;
- 3) Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- 4) Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
- 5) Dichiarazioni Pubblicazione on line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.

## RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

Il progetto unitario, esteso a tutto il comparto 12, (art.9 del PPE di Portonovo del dicembre 1999) riguarda l'area privata di proprietà Giacchetti SRL, sita a Portonovo di Ancona al civico n° 171 e censita al catasto del comune di Ancona al foglio 150 particelle 115 e 272.

### STATO ATTUALE

L'area di proprietà ha una superficie totale di 4125 mq circa, così suddivisi:

- mq 1000 circa destinati a spiaggia attrezzata, cabine e servizi alla balneazione;
- mq 400 circa è il sedime dell'edificio;
- mq 1200 circa è il parcheggio con area di manovra;
- mq 1435 è l'area di manovra, i camminamenti e il verde.

L'area, pressoché pianeggiante, ha accesso dal lato sud con cancello carrabile e dallo stesso lato confina con proprietà privata. I confini est (con stabilimento Capannina) ed ovest (con strada comunale di servizio) sono recintati con rete verde e paletti, mentre il lato nord verso il mare risulta aperto verso la spiaggia. Un secondo accesso pedonale e carrabile si trova a metà del confine ovest e un terzo accesso a ridosso della spiaggia funge da passaggio per persone disabili con adeguata carrozzina.

Il confine ovest della proprietà è segnato da una serie di alberature (vedi planimetria stato attuale) quali il pino e il leccio, alberi già di notevole importanza per dimensioni, mentre una siepe di pittosporo si affianca alla recinzione perimetrale. Altri lecci sono presenti all'interno dell'area e in particolare affianco al lato sud del ristorante, nonché come elementi di filtro tra il parcheggio e le cabine. Una linea continua di pittosporo crea una barriera visiva tra le cabine in linea lato ovest e l'area manovra.

L'area destinata a parcheggi e allo stazionamento delle auto in doppia fila al centro dell'area è ombreggiata con degli alberi adulti, specie quercus ilex, con fusto di circonferenza cm 35/40 circa, quindi di una dimensione tale da garantire una adeguata ombreggiatura degli autoveicoli, come da progetto concessionato con permesso a costruire n° 285 e successive varianti. L'intera area di manovra laterale e retrostante al ristorante ha finitura in terre stabilizzate.

Tutta l'area privata antistante il ristorante e posta fronte mare è destinata a spiaggia, alle strutture amovibili per la balneazione e ai servizi igienici.

Le attuali 89 cabine in concessione, gli spazi destinati ad infermeria e a deposito ed i servizi occupano una superficie di 172 mq circa. Le cabine (come da Permesso a Costruire n° 307 del 2011) sono in legno e completamente smontabili con un sistema ad incastro dei pannelli che le costituiscono. Tali strutture sono rilevate rispetto al piano e hanno una pedana interna removibile per l'ispezione e la pulizia. La cella di dimensioni e forma tipo, sia in pianta che in alzato, è stata replicata anche per realizzare tutte le strutture a servizio della balneazione: spogliatoi, infermeria, servizi igienici e docce, locale deposito attrezzature e bagnino.



I passaggi pedonali tra le cabine sono pavimentati con passerelle in legno, stagionali removibili, atte a garantire una comoda fruizione dell' area cabine anche a persone con problemi di mobilità.

Il ristorante, come lo vediamo ora, è stato realizzato a firma dell'arch. Egidio de Grossi con concessione n.5 del 07/01/1983 E SUCC. VARIANTI. Tale progetto prevedeva la demolizione del vecchio fabbricato che era collocato ad una distanza di circa 3 - 4 metri dalla mura realizzata a difesa dei manufatti di proprietà (autorizzata dal Comune di Ancona e dagli enti preposti il 3 dicembre del 1977 con protocollo 39376) e la sua successiva ricostruzione con arretramento dal fronte mare. L'immobile è stato arretrato di circa 15 metri e posizionato in modo da poter esclusivamente avere lo spazio posteriore per il parcheggio e anteriore per le cabine. Esso risulta inoltre inserito all'interno dell'area di proprietà/comparto in modo pressoché baricentrico e l'impatto dello stesso sul contesto è seppur evidente, integrato ed armonizzato, in quanto si sviluppa in maniera longitudinale e parallela al fronte mare con ampie vetrate ed elementi lignei che aumentano la mimesi dello stesso. Sull'immobile il progetto unitario di comparto in questo momento non prevede nessun tipo di modifica sostanziale. Saranno sicuramente da mantenere alcune finiture dello stesso, ma sempre restando all'interno della sua immagine globale o migliorando la stessa.

Va evidenziato che, la scogliera (mura fronte mare) è stata autorizzata come opera marittima ed ha svolto nel tempo la sua funzione, evitando il sopravanzare dell'erosione e i possibili danni strutturali ai manufatti di proprietà, quali cabine e ristorante.

La proprietà, in merito alla presenza della mura autorizzata posta fronte mare e più volte tirata in ballo per una questione di riorganizzazione generale dell'assetto delle spiagge e delle scogliere e barriere frangiflutti, si è resa già disponibile ad un futuro intervento di riqualificazione, nell'ottica però di un riassetto non puntuale ma di più ampio respiro ed esteso a tutto il lungo mare, che possa garantire sempre e comunque l'incolumità delle strutture di proprietà.

## **STATO FUTURO**

L'area in oggetto è stata sottoposta recentemente (anni 2011 e successivi) ad una riqualificazione ed un riordino della sua immagine complessiva. Le trasformazioni e modifiche migliorative sia della zona stabilimento balneare che dell'area parcheggi, sono state autorizzate dai permessi a costruire n 285 e 307 del 2011 e successive varianti. Tali trasformazioni, che hanno avuto come oggetto rispettivamente: "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE DELL'AREA PRIVATA DESTINATA A PARCHEGGI DELLE STRUTTURE A SUPPORTO DEI PANNELLI SOLARI TERMICI E DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO FINALIZZATE AD UNA MIGLIORE INTEGRAZIONE PAESAGGISTICA E MITIGAZIONE AMBIENTALE" (RICHIESTA IN SANATORIA), e "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE ARCHITETTONICA E

TIPOLOGICA DELLE CABINE E DEI SERVIZI ALLA BALNEAZIONE, FINALIZZATE AL MIGLIOR INSERIMENTO PAESAGGISTICO E AMBIENTALE, CON NECESSARIO ADEGUAMENTO NORMATIVO FUNZIONALE E SOSTITUZIONE DEI MANUFATTI INCONGRUI" e che sono state descritte sopra nello stato attuale, sono state preventivamente concordate attraverso una serie di conferenze di servizi tra le parti interessate e le autorità competenti.

In linea con il processo di riqualificazione iniziato nel 2011 e nell'ottica di perseguire l'arretramento di alcune delle cabine per liberare dai manufatti il fronte mare, la proprietà, dovendo anche far fronte a costanti esigenze organizzative degli accessori e delle attrezzature balneari, intende procedere con delle modifiche e piccoli ampliamenti dei manufatti in legno, secondo quanto stabilito dalla Legge Regionale Piano Casa ( L.R. 22/2009 e succ. varianti e delibera Comunale 17/2011).

Lo stato futuro vedrà nello specifico la realizzare di un intervento di ampliamento funzionale, riguardante l'area dello stabilimento balneare, ampliamento che verrà attuato attraverso l'applicazione della Legge Piano Casa. L'intervento, di modeste dimensioni, sarà volto al miglior svolgimento delle attività correlate alla balneazione, sarà di basso impatto sull'esistente, senza alterazione del contesto paesaggistico ambientale e sarà integrato architettonicamente nel contesto realizzato.

L'ampliamento, permetterà sul lato destro di recuperare spazi funzionali allo stabilimento attraverso la realizzazione di una serie di tamponature laterali con copertura rigida ed impermeabile, in punti poco visibili e attualmente già schermati con tessuto ombreggiante, come da intervento approvato e realizzato con scia prot. 65907 del 11/05/2016.

La destinazione d'uso di questi nuovi spazi coperti sul lato destro sarà di deposito e di ampliamento del locale a servizio dello stabilimento. Il materiale utilizzato per le tamponature sarà il compensato marino come quello utilizzato per le cabine. Il legno avrà fresature orizzontale scandite con lo stesso ritmo delle cabine, al fine di mimetizzarsi il più possibile con i volumi già esistenti. Verranno mantenute e allineate le altezze dei fronti e le tonalità cromatiche del legno.

Gli interventi di ampliamento sul lato sinistro riguardano la realizzazione di due blocchi di quattro cabine posti in prossimità del ristorante e allineati e paralleli alla fila di cabine esistenti. Per garantire la sicurezza e l'adeguato ancoraggio a terra di queste strutture amovibili e al fine di ridurre al minimo l'impatto ambientale, verranno realizzati piccoli pozzetti in cls sui punti angolari delle nuove cabine, sui quali fissare le stesse. In questo ambito si provvederà ad ottemperare l'emendamento presente all'interno della delibera comunale n 17/2011 che prevede l'arretramento rispetto al fronte mare delle strutture, spostando fisicamente sei cabine poste sul lato sinistro fronte mare, piazzandole a fianco di quelle sopra citate, andando ancora di più a schermare il parcheggio dal fronte mare (come da foto inserimenti allegati). All'arretramento seguirà una rimozione del basamento esistente sopravanzante la nuova posizione delle docce.





Per quel che riguarda l'arretramento, come abbiamo già illustrato in una nostra precedente comunicazione, a nostro avviso l'immobile ha già ottemperato all'arretramento in tempi precedenti, come mostra la documentazione già a voi in possesso, allegata in calce.

In questo progetto non si andrà comunque ad aumentare il numero di spogliatoi in concessione, che rimarranno in numero non superiore agli 89. Come già accennato l'ampliamento non avrà un impatto visivo sul contesto ambientale esistente in quanto, gli ampliamenti saranno per la maggior parte interclusi all'interno del costruito o comunque allineati ai fronti esistenti e arretrati rispetto al fronte mare.

La zona dei parcheggi non verrà toccata dal progetto, in quanto: il parcheggio, come già descritto, è già stato oggetto recentemente di sanatoria, sistemazione delle pavimentazioni e delle zone ombreggianti poste in corrispondenza dello stazionamento delle autovetture, con conseguente miglioramento ambientale ed architettonico.

Visto che l'intervento è di dimensioni minime e di basso impatto sul contesto, i tempi di attuazione saranno immediati e successivi all'approvazione del piano di comparto e del permesso a costruire del Piano Casa e comunque precedenti all'inizio della prossima stagione balneare 2017. Il cantiere sarà il più possibile celere e veloce, di durata di poche settimane e riguarderà essenzialmente opere di falegnameria.

\* Alla presente documentazione progettuale si allega la bozza dell'atto unilaterale d'obbligo redatto dal Notaio Scozzanti e firmato dal legale rappresentante della ditta Giacchetti srl. Come normato dall'art. 9 del PPE di Portonovo, l'atto verrà registrato solo dopo l'approvazione del progetto.

19/09/2016

Arch. Sara Donzelli

Arch. Barbara Serrani

SPIAGGIA IN CONCESSIONE  
 BASE IN BLOCCHI DI CEMENTO  
 da +0,00 a -100,00 cm  
 quota spiaggia

AREA DELLO STABILIMENTO  
 FOGLIO 150 MAPPALE 272  
 AREA DI PROPRIETA' GIACCHETTI

RISTORANTE  
 FOGLIO 150 MAPPALE 115 SUB 2

PARCHEGGI, AREA DI MANOVRA E SPAZI VERDI  
 FOGLIO 150 MAPPALE 115 SUB 1

area carrabile

STRADA COMUNALE

**DATI AMPLIAMENTO**

SUL CABINE	172,5 mq
20% SUL	34,5 mq
AMPLIAMENTO CABINE	32,72 mq
32,72 < 34,5	
<b>TOTALE NUOVA SUL CABINE</b>	<b>205,22 mq</b>

**LEGENDA**

	AMPLIAMENTI
	ARRETRAMENTI

PROSPETTO SUD EST

altra proprietà

ristorante da Giacchetti

altra proprietà

PROSPETTO

ALTRA PROPRIETA'

ALTRA PROPRIETA'

PROGETTO UNITO DI  
 PIANO DI COMPARTO

COMPARTO N. 12

COMUNE DI ANCONA

Provincia di Ancona

VIA PORTONOVO 372

PROPRIETA'

GIACCHETTI S.R.L.

TAVOLA 2  
 PIANTA E PROSPETTI STATO  
 FUTURO

SCALE 1:100

OTTOBRE 2016

PROGETTISTI:  
 ARCH. DONZELLI SARA  
 ARCH. BARBARA SERRANI

SPIAGGIA IN CONCESSIONE  
da +0,00 a -100,00 cm  
quota spiaggia

BASE IN BLOCCHI DI CEMENTO

quota stabilimento  
+0,00  
AREA DELLO STABILIMENTO  
FOGLIO 150 MAPPALE 272  
AREA DI PROPRIETA' GIACCHETTI

RISTORANTE  
FOGLIO 150 MAPPALE 115 SUB 2

PARCHEGGI, AREA DI MANOVRA E SPAZI VERDI  
FOGLIO 150 MAPPALE 115 SUB 1

area carrabile

STRADA COMUNALE

PROSPETTO

ALTRA PROPRIETA'

ALTRA PROPRIETA'

PROSPETTO

PROSPETTO SUD EST

altra proprietà

ristorante da Giacchetti

PROGETTO UNITO DI  
PIANO DI COMPARTO

COMPARTO N. 12

COMUNE DI ANCONA

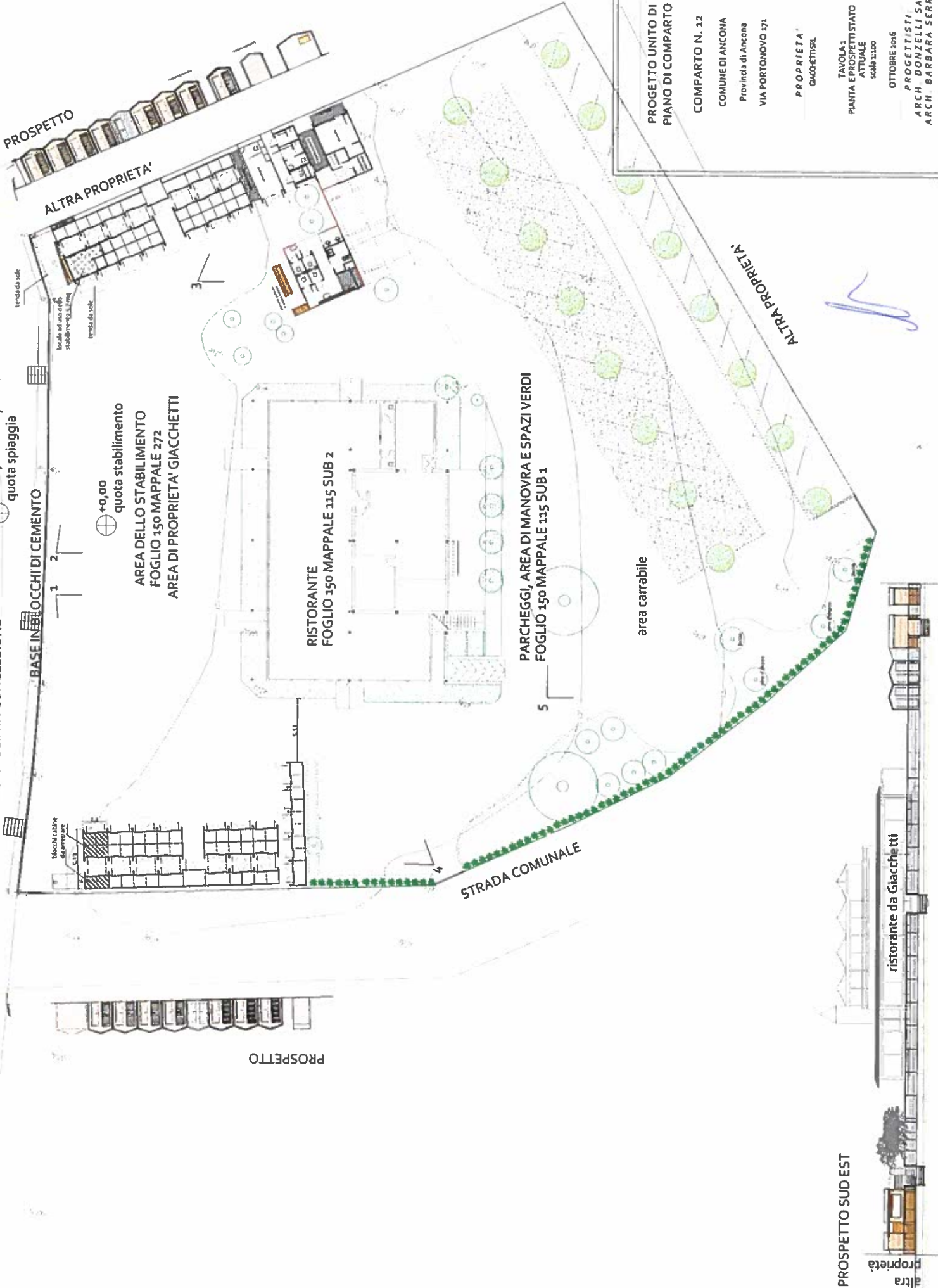
Provincia di Ancona

VIA PORTONOVVO 171

PROPRIETA'  
GIACCHETTI SRL

TAVOLA 1  
PIANTA EPROSPETTIVATO  
ATTUALE  
SCALE 1:100

OTTOBRE 2016  
PROGETTISTI  
ARCH. DONZELLI SARA  
ARCH. BARBARA SERRANI





COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3298460/216 DEL 14 MAR 2017

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
APPROVAZIONE PLANIVOLUMETRICO COMPARTO 12 PPE PORTONOVO COSI' COME PREVISTO DALLA DELIBERA CONSILIARE N. 17 DEL 11/02/2011	
<b>DIREZIONE PROPONENTE</b>	<b>UFFICIO PROPONENTE</b>
DIR.: Sportello Unico Integrato	UFF.: Sportello Unico Edilizia
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990. Data <u>9/3/2017</u> <i>[Signature]</i> Il Dirigente
Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.	
<b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITA' TECNICA</b>	Sulla presente proposta di deliberazione: - Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. - Dichiaro che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.  Annotazioni: Data <u>9/3/2017</u> <i>[Signature]</i> Il Dirigente della Direzione

Deliberazione n. 44 del 18.04.17



PROPOSTA N. 3298460/216 DEL 14 MAR 2017

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**APPROVAZIONE PLANIVOLUMETRICO COMPARTO 12 PPE PORTONOVO COSI' COME PREVISTO DALLA DELIBERA CONSILIARE N. 17 DEL 11/02/2011**

**DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE E/O DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IN MERITO ALL'ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI E DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA'**

Il sottoscritto Dirigente

DICHIARA

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165 2001 s.m.i.

Data 9/3/2017

Il Dirigente della Direzione Sportello Unico Integrato  
(Giacomo Circelli)

PROPOSTA N. 3298460/216 del 14 MAR 2017**PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).** **IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:** per mera pubblicità sul sito web dell'Ente. anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

1) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi \* dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, \* di collaborazione o \* di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);

2) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...)" (ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);

3) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconfiribilita' di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)

4) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente della Direzione



PROPOSTA N. 3298460/216 del 14 MAR 2017

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione

Deliberazione n. 44 del 18.4.17

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

RELOSI SIMONE

Il Segretario Generale

GRUSO GIUSEPPINA

### Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona,

2 MAG 2017

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali  
Segreteria Consiglio  
(Avv. Viviana Valletta)

Il presente atto è divenuto esecutivo il 19/04/2017

ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000:

- essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione (comma 3)  
 per dichiarazione di immediata eseguibilità (comma 4)

e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- DIREZIONE SUI -  CIRCELLI GIACOMO - 10601  FANTOZZI ANNA PAOLA - 10601  
SPORTELLO UNICO  
INTEGRATO SUAP E SUEP  
(GESTIONE EDILIZIA  
RESIDENZIALE PRIVATA,  
PRODUTTIVA E  
COMMERCIO)