



Marca da Bollo  
€ 16,00

**DOMANDA PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO  
AL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2021  
(art.11 - Legge 431/98)**

Il/La sottoscritto/a (Cognome e Nome) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in ANCONA via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Codice Fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Telefono (obbligatorio): \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

Visto il Bando di Concorso n. 27 del 28/09/2021;

**CHIEDE**

di poter beneficiare del contributo di cui all'art. 11 della Legge 431/98.

A tal fine dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni amministrative e della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, di possedere alla data di presentazione della domanda i seguenti requisiti: **(scrivere in stampatello e mettere la x nelle caselle interessate)**

**a) di essere:**

a.1)  cittadino italiano;

a. 2)  cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea (indicare la nazionalità):  
.....

a.3)  cittadino di uno Stato che non aderisce all'Unione Europea (indicare la nazionalità):  
.....

..... titolare:

di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo n.....del.....

di permesso di soggiorno almeno biennale n. .... rilasciato in data: .....  
da..... valido fino al .....

*Sono riconosciuti validi anche singoli permessi di soggiorno, ciascuno di validità temporale minore purchè siano continuativi e assommino, calcolati insieme, ad un periodo di almeno due anni ( da allegare)*

**b)** di avere al momento della presentazione della domanda la residenza anagrafica nel Comune di Ancona nell'alloggio per il quale si chiede il contributo, sito in via..... n°..... di proprietà del Sig. .... condotto in locazione dal/dai Sig./Sigg. .... giusto contratto:  libero  concordato  transitorio con decorrenza dal ..... al .....registrato in data..... al n°.....;

- di essere stato residente anagraficamente in modo continuativo, nell'anno 2021, *(da compilarsi nel caso di più contratti di locazione di residenza)* nel Comune di Ancona nell'alloggio sito in via ..... n°.....di proprietà del Sig..... condotto in locazione dal/i Sig/Sigg.: ..... giusto contratto:  libero  concordato  transitorio con decorrenza dal ..... al ..... registrato in data ..... al n°.....;

- c)** non essere titolari di una quota superiore al venticinque per cento del diritto di proprietà o altro diritto di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili.
- Nell'ipotesi in cui più persone appartenenti allo stesso nucleo familiare siano titolari di una quota di tali diritti su una medesima abitazione, si procede alla somma delle suddette quote possedute da ciascun componente. Ai fini del possesso di tale requisito, non si considera il diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione coniugale che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, risulti assegnata al coniuge separato o all'ex coniuge e non sia nella disponibilità del soggetto richiedente. Tale disposizione si applica purché alla data della presentazione della domanda sia trascorso almeno un anno dall'adozione del provvedimento giudiziario di assegnazione della casa coniugale.*
- Non si considera, altresì, il diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione che sia venuto meno per effetto di sentenza dichiarativa di fallimento.*
- Tale requisito deve essere posseduto da tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico alla data di presentazione della domanda.*
- Per l'individuazione delle modalità di attestazione del suddetto requisito si rimanda ai criteri definiti dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 391 dell'8/04/2019;*

**d)** che il reddito ISEE 2021 del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dalla normativa statale vigente, è pari a:

**ISE** € ..... **ISEE** € ..... inferiore al limite stabilito in € 11.967,28;

Se il contratto di locazione è intestato a più persone occorre produrre documentazione reddituale di tutte le persone conviventi nell'alloggio.

Il valore ISEE è diminuito del 20% in quanto l'aspirante beneficiario fa parte di un nucleo monopersonale con un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione;

(barrare la casella interessata)

dipendente

autonomo

pensione

**da compilare solo in caso di Dichiarazione Sostitutiva Unica ISEE con redditi pari a 0 (zero) oppure con reddito di importo inferiore al canone di locazione annuo :**

- le fonti di sostentamento del mio nucleo familiare sono : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

per un importo (specificare se mensile o annuo) pari ad € \_\_\_\_\_

**e)** di essere conduttore di un appartamento di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U. non classificato alle categorie A1 (abitazione di tipo signorile), A8 (ville) e A9 (castelli);

**f)** di essere titolare di un contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato e stipulato ai sensi di Legge ed in regola con le registrazioni annuali, di proprietà:

privata;

pubblica ad eccezione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, comunque non soggetti alla generale disciplina degli alloggi di e.r.p. (L.R. 36/2005 e ss.mm.ii.);

**g)** che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato analoga domanda di contributo;

**h)** che il canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, è pari a Euro ..... (così come risulta dal contratto di locazione aggiornato ai fini del pagamento dell'imposta di registro o attraverso l'opzione "cedolare secca") e non superiore ad € 700,00;

- i)** che il reddito ISEE 2021 del nucleo familiare pari ad € ....., uguale o inferiore al limite stabilito in € **11.967,28** e rientra nella seguente fascia:
- FASCIA A)** Valore ISEE non superiore all'importo annuo dell'assegno sociale (€ 5.983,64)  
Incidenza: canone annuo / Valore ISEE non inferiore al 30%
- FASCIA B)** Valore ISEE non superiore all'importo annuo di due assegni sociali (€11.967,28) Incidenza: canone annuo / Valore ISEE non inferiore al 40%

**l)** di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione alla data di presentazione della domanda;

**m)** che nell'alloggio risiedono n. \_\_\_\_\_ nuclei familiari:

DICHIARA inoltre

(barrare le caselle interessate)

**A)** di aver richiesto e/o già percepito un contributo pubblico pari a € \_\_\_\_\_ per il pagamento del canone locativo relativamente all'anno 2021 ai sensi della seguente normativa \_\_\_\_\_;

**B)** di essere ultra sessantacinquenne solo o convivente con persona almeno sessantenne alla data di pubblicazione del Bando;

**C)** presenza nel nucleo familiare di componente con disabilità psicofisica permanente che comporti invalidità superiore al 67% (*allegare verbale della Commissione sanitaria*);

**D)** di essere genitore solo con figlio/i tutti minorenni;

**E)** di avere procedura di sfratto esecutivo in corso, non per inadempienza contrattuale.

**DATI STATISTICI ALLOGGIO: (Dati obbligatori)**

Categoria Catastale: \_\_\_\_\_ classe : \_\_\_\_\_;

**Stato di conservazione del fabbricato:**

Pessimo       Mediocre       Buono       Ottimo

**Stato di conservazione dell'alloggio:**

Pessimo       Mediocre       Buono       Ottimo

**Composizione alloggio:**

Cucina    n. \_\_\_\_ Bagno    Ingresso    Ripostiglio    n. \_\_\_\_ Camere letto    Altre stanze n° \_\_\_\_\_  
 Garage    Posto auto    Cantina.  
 SUPERFICIE UTILE: mq. \_\_\_\_\_;

Alla domanda vanno allegati **obbligatoriamente**, pena l'esclusione, i seguenti documenti:

- Copia fotostatica integrale del contratto di locazione con estremi di registrazione;
- Copia fotostatica del Modello F24 relativo al pagamento della tassa di registro dell'anno 2021 o copia raccomandata con cui il locatore comunica al conduttore l'esercizio dell'opzione "cedolare secca".

Qualora nel corso dell'anno, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto o il richiedente abbia trasferito la propria residenza anagrafica in un altro alloggio, sempre nel Comune di Ancona, dovranno essere prodotte copie dei rispettivi contratti registrati con i modelli relativi alla tassa di registrazione o copia della comunicazione da parte del locatore di adesione al regime fiscale della cedolare secca;

- Copia fotostatica documento d'identità, in corso di validità, del richiedente;
- Copia fotostatica carta di soggiorno in corso di validità ovvero copia fotostatica permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità;

**La documentazione attestante la regolarità del pagamento del canone di locazione per l'intero anno 2021 va presentata tassativamente dal 01/01/2022 al 31/01/2022, pena l'esclusione dal beneficio.**

Occorre produrre:

- nel caso in cui il pagamento dei canoni di locazione avvenga in contanti (quindi senza tracciabilità contabile) dichiarazione del proprietario dell'alloggio attestante la regolarità del pagamento dei canoni di locazione (con allegata fotocopia di idoneo documento di riconoscimento del proprietario in corso di validità) per l'intero anno 2021;

ovvero, per chi effettuasse il pagamento del canone tramite bonifico bancario o conto corrente di un istituto di credito:

- le ricevute rilasciate dall'istituto medesimo da cui si possa evincere l'istituto di emissione, il nominativo del richiedente l'operazione, il nominativo del beneficiario ed il mese a cui il pagamento si riferisce, sempre per l'intero anno 2021.

**La mancata presentazione entro il 31 gennaio 2022 della suddetta documentazione o la produzione di documentazione incompleta (es. mancanza di una sola mensilità) comporta l'esclusione della domanda dalla graduatoria definitiva, anche nel caso in cui sia stata ammessa nella graduatoria provvisoria.**

Il sottoscritto **DICHIARA**:

- di essere consapevole che non verrà erogato un contributo inferiore a € 100,00;
- di essere consapevole del fatto che la presentazione di una domanda incompleta, erroneamente compilata e/o mancante delle informazioni e documenti obbligatori e la mancata presentazione entro il 31 gennaio 2022 dell'attestazione/bonifici del pagamento canoni di locazione comporta l'esclusione dal beneficio;
- di essere consapevole che, al momento della presentazione della domanda, verrà assegnato un codice identificativo di 3 cifre che verrà indicato nella ricevuta rilasciata dall'Ufficio Protocollo. Per le domande inviate tramite Raccomandata A/R o inviate a mezzo di posta elettronica certificata sarà cura dell'interessato richiedere all'Ufficio Protocollo o all'Ufficio Politiche per la Casa del Comune di Ancona, il codice di 3 cifre assegnato alla domanda.

**MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL CONTRIBUTO (è consigliato allegare copia dell'IBAN):**

Banca/ Ente di credito _____
codice IBAN _____
intestato a _____

**Accertarsi che il conto sia intestato al richiedente e che nel conto sia possibile ricevere bonifici.**

## ALLEGATI:

- _____	- _____
- _____	- _____
- _____	- _____
- _____	- _____
- _____	- _____

### Informativa ai sensi del Reg. UE 2016/679 (Privacy)

La presente procedura comporta, per sua natura, il trattamento dei dati personali e particolari di cui il Comune di Ancona si configura titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4, par. 7 del Regolamento UE 2016/679. Il processo del trattamento dei dati dovrà preventivamente essere sottoposto a valutazione dei rischi degli interessati e dovrà essere svolto in aderenza alla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

<b>Titolare Trattamento dei dati</b>	Comune di Ancona – Piazza XXIV Maggio, 1 - 60100 Ancona.
<b>Responsabile della protezione dei dati</b>	Disponibile al link: <a href="https://www.comune.ancona.gov.it/ankonline/responsabile-per-la-protezione-dati/">https://www.comune.ancona.gov.it/ankonline/responsabile-per-la-protezione-dati/</a> informazioni di contatto: indirizzo pec: <a href="mailto:privacy@pec.comune.ancona.gov.it">privacy@pec.comune.ancona.gov.it</a>
<b>Incaricati</b>	Sono autorizzati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti ed i collaboratori, assegnati anche temporaneamente, alla Direzione Politiche Sociali, Sanità, Politiche per la Casa, Coordinamento ATS 11.
<b>Finalità</b>	I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria, definizione della graduatoria ed archiviazione della domanda formulata nonché per le finalità strettamente connesse.
<b>Modalità</b>	Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici. I dati trattati potranno essere pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente in adempimento di obblighi di legge e delle modalità di comunicazione e pubblicazione così come previste dal presente bando.
<b>Ambito comunicazione</b>	I dati verranno utilizzati dal Comune di Ancona e comunicati alla Regione Marche, al Ministero delle Finanze, Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento, per le stesse finalità sopra indicate.
<b>Natura conferimento dati</b>	Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti; la conseguenza, in caso di mancato conferimento dei dati, comporta l'impossibilità di effettuare le verifiche previste e pertanto comporta l'esclusione dal procedimento oggetto del Bando.. I dati raccolti saranno conservati per il tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra elencate .
<b>Diritti</b>	L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti d'accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dagli artt. 15 e ss. del Reg. UE 2016/679.

### Comunicazione avvio del procedimento Legge 241/1990 art. 8 e s.m.i.

<b>Amministrazione Competente</b>	Comune di Ancona Piazza XXIV Maggio, 1 – 60100 Ancona.
<b>Oggetto del trattamento</b>	Erogazione del contributo per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2021.
<b>Responsabile del procedimento</b>	Ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 241/1990 si informa che il Responsabile del procedimento è il Funzionario preposto all'U.O. Politiche per la casa della Direzione Politiche Sociali, Sanità, Politiche per la Casa, Coordinamento ATS 11 – A.S. Sonia Gregorini.
<b>Inizio e termine del procedimento</b>	L'avvio del procedimento decorre dalla data di ricevimento presso il Servizio Protocollo della presente domanda; dalla stessa data decorrono i termini di conclusione del procedimento che coincidono con l'approvazione della graduatoria definitiva emanata a seguito del presente Bando Pubblico.
<b>Inerzia dell'Amministrazione</b>	Decorsi i termini sopra indicati l'interessato potrà attivarsi ai sensi dell'art. 2 c. 9 bis L. 241/90 nel rispetto delle disposizioni fissate dall'amministrazione comunale. Successivamente rimane comunque possibile attivare ricorso al TAR nei termini di legge.
<b>Ufficio in cui si può prendere visione degli atti</b>	Direzione Politiche Sociali, Sanità, Politiche per la Casa, Coordinamento ATS 11 – Ufficio Politiche per la Casa - Viale della Vittoria, 39 Ancona
<b>Nota Bene</b>	Per ogni comunicazione inerente il presente procedimento che si intende avviare per posta elettronica certificata, l'indirizzo da utilizzare è solo ed esclusivamente il seguente: <a href="mailto:comune.ancona@emarche.it">comune.ancona@emarche.it</a>

Ancona li \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

\_\_\_\_\_