



COMUNE DI ANCONA

ATTO DELLA GIUNTA

DEL 11/04/2017 N. 176

**Oggetto: PROROGA EFFICACIA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO
GUASCO S. PIETRO - ART. 13 D.L. 552/72 CONVERTITO IN LEGGE 734/72**

L'anno duemiladiciassette, il giorno undici del mese di Aprile, alle ore 10:30, nella sede del Comune, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

Sindaco	MANCINELLI VALERIA	Presente
Assessore	SEDIARI PIERPAOLO	Presente
Assessore	BORINI TIZIANA	Presente
Assessore	CAPOGROSSI EMMA	Presente
Assessore	FIORILLO FABIO	Assente
Assessore	FORESI STEFANO	Presente
Assessore	GUIDOTTI ANDREA	Presente
Assessore	MANARINI PAOLO	Assente
Assessore	MARASCA PAOLO	Presente
Assessore	SIMONELLA IDA	Presente

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco MANCINELLI VALERIA ed invita la Giunta Comunale all'esame dell'oggetto su riferito.



DELIBERAZIONE N. 176 DELL'11 APRILE 2017

DIREZIONE LAVORI, PATRIMONIO,
GARE E APPALTI, SPORT

**OGGETTO: PROROGA EFFICACIA DEL PIANO
PARTICOLAREGGIATO GUASCO S. PIETRO - ART. 13 D.L.
552/72 CONVERTITO IN LEGGE N. 734/72.**

LA GIUNTA

Visto il documento istruttorio redatto in data 11.4.2017 dalla Direzione Lavori, Patrimonio, Gare e Appalti, Sport, che di seguito si riporta:

Premesse:

Visto l'art. 13 del D.L. 552/72 convertito in Legge 734/72, il quale subordina l'attuazione dell'intervento diretto a realizzare ed accelerare la ricostruzione del Centro Storico di Ancona a seguito degli eventi sismici del '72, di cui al Titolo II della stessa legge, al loro inserimento nell'ambito di piani particolareggiati, stabilendo per la durata ed efficacia degli stessi l'equiparazione con i piani di zona;

Visto l'art. 9 della Legge 167/62 che disciplina i termini di efficacia dei piani di zona, termini modificati con le successive Leggi 247/74 art. 1 e 457/78 art. 51, per cui il termine di efficacia è, allo stato attuale, previsto di un periodo di diciotto anni a partire dal provvedimento di approvazione dello strumento urbanistico attuativo stesso;

Preso atto che il secondo comma dell'art. 9 della Legge 167/62 prevede inoltre che l'efficacia di tali piani può, sulla richiesta delle amministrazioni interessate, essere prorogata per non oltre due anni;

Preso atto che allo stato attuale nel perimetro del Centro Storico è in scadenza il termine di efficacia del P.P.E. Guasco S. Pietro, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n. 169 del 17.3.97 ed approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio comunale n. 224 del 17.9.99;

Preso atto altresì che successivamente, con deliberazione di Consiglio comunale n. 80 del 28.6.05 è stata adottata la "Variante Urbanistica Area AP5 del P.P.E. Guasco S. Pietro / APC 27 del P.R.G.", la quale non ha però modificato i termini di efficacia del piano stesso;

Considerato che, nonostante l'efficace azione dell'Amministrazione negli anni trascorsi, oltre ad una serie di spazi minori a cui non è stata data ancora una



sistemazione definitiva, restano da attuare una serie di importanti interventi nel quartiere Guasco, quali:

- comp. 15 - resti del Convento S. Francesco;
- comp. 17 - ex Caserma Fazio;
- comp. 22 - aree sedime di edifici distrutti nel periodo post-bellico di Via Orsini;
- comp. 4 - aree limitrofe allo Scalone Nappi- bagni pubblici e bar del Duomo;
- comp. 11 - area compresa tra Via Pizzecolli e Via Birarelli;
- comp. 34 - area di Via Fanti/Via Bernabei;
- area progetto AP4 – Piazza Dante Alighieri;
- area progetto AP5 - aree di Vicolo della Storta;

Preso atto che la perdita di efficacia dello strumento urbanistico in oggetto creerebbe un grave pregiudizio nell'azione di recupero del quartiere, in quanto verrebbe meno la possibilità di attuazione degli interventi di cui al titolo II della Legge Speciale e l'utilizzo dei connessi finanziamenti;

Ritenuto pertanto opportuno avvalersi della possibilità di prorogare per altri due anni la validità e l'efficacia del P.P.E. Guasco S. Pietro ai sensi secondo comma dell'art. 9 della Legge n. 167/62;

Preso atto che data la natura dell'atto non occorre impegno di spesa;

Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. in materia di procedimenti amministrativi, è l'Arch. Patrizia Piatteletti, Funzionario P.O., mentre il Dirigente della Direzione Lavori, Patrimonio, Gare e Appalti, Sport è l'Ing. Ermanno Frontaloni e che entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;

si propone quanto segue

- 1) *di approvare le premesse quali parte integrante del presente atto;*
- 2) *di avvalersi della possibilità prevista dal disposto congiunto della Legge 734/72 art. 13 penultimo comma e dell'art. 9 della Legge 167/62, modificato successivamente dalle leggi riportate in premessa e di prorogare di ulteriori due anni la durata ed efficacia del P.P.E. Guasco S. Pietro adottato con deliberazione di Consiglio comunale n. 169 del 17.3.97 ed approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio comunale n. 224 del 17.9.99;*
- 3) *di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Patrizia Piatteletti;*
- 4) *di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.*



Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso su tale proposta dal Dirigente Responsabile interessato, reso ai sensi art. 49 comma 1 D. Lgs. 267/2000, nonché la dichiarazione, riportati nei fogli che si allegano;

Acquisite le dichiarazioni in ordine alla pubblicazione su “Amministrazione trasparente” e Albo pretorio on-line, qui allegate;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse quali parte integrante del presente atto;
- 2) di avvalersi della possibilità prevista dal disposto congiunto della Legge 734/72 art. 13 penultimo comma e dell'art. 9 della Legge 167/62, modificato successivamente dalle leggi riportate in premessa e di prorogare di ulteriori due anni la durata ed efficacia del P.P.E. Guasco S. Pietro adottato con deliberazione di Consiglio comunale n. 169 del 17.3.97 ed approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio comunale n. 224 del 17.9.99;
- 3) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Patrizia Piatteletti;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.

* * * * *

ALLEGATI

- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
- Dichiarazioni Pubblicazione on line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3298938/331 DEL 11 APR 2017

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Proroga efficacia del Piano Particolareggiato Guasco S.Pietro -
Art.13 DL 552/72 convertito in legge 734/72

DIREZIONE PROPONENTE

Direzione Lavori Patrimonio Bandi e
Gare Sport

UFFICIO PROPONENTE

SETTORE PROGETTI

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990.

Data 11.4.2017

Il Responsabile
arch. Patrizia Piaffeletti

Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

**IL DIRIGENTE
RESPONSABILE
PARERE
REGOLARITA'
TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione:

- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- Dichiaro che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.

Annotazioni:

Data 11.4.2017

Il Dirigente della Direzione
ing. Ermanno Frontaloni



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3298938/331 DEL 11 APR 2017

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Proroga efficacia del Piano Particolareggiato Guasco S.Pietro -
Art.13 DL 552/72 convertito in legge 734/72

**DICHIARAZIONE DEL
DIRIGENTE E/O DEL
RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO IN
MERITO ALL'ASSENZA
DI CONELITTO DI
INTERESSI E
DI CAUSE DI
INCOMPATIBILITA'**

Il sottoscritto Dirigente e/o Responsabile del Procedimento

~~DICHIARA~~/DICHIARANO

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i. dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i.;
- non ricorrono le condizioni di astensione di cui al D.P.R. 62/2013 e all'art. 16 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona, né le situazioni ed i comportamenti ivi indicati.

Data

Il Responsabile del
Procedimento

arch. Patrizia Piatteletti

Il Dirigente della Direzione
ing. Ermanno Frontaloni



1) PROPOSTA N. 3298938/331 del 11 APR 2017

PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:

per mera pubblicità sul sito web dell'Ente.

anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

1) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi * dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, * di collaborazione o * di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);

2) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...)" (ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);

3) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconfiribilita' di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)

4) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente della Direzione
Ing. Ermanno Frontaloni

Deliberazione n. 116 del 11 APR 2017



PROPOSTA N. 3298938/331 del 11 APR 2017

PUBBLICAZIONE **ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione
ing. Ermanno Frontaloni

Deliberazione n. 146 del 11 APR 2017

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

MANCINELLI VALERIA


Il Segretario Generale

CRUSO GIUSEPPINA


Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona, 20 APR 2017

Il Responsabile U.O. Giunta

(Lucia Baldoni)


Il presente atto è divenuto esecutivo il 30 APR 2017
ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000:

- essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione (comma 3)
 per dichiarazione di immediata eseguibilità (comma 4)

e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> DIREZIONE LAVORI,
PATRIMONIO, GARE E
APPALTI, SPORT (Frontaloni) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |